

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО

Управа Градске општине Барајево

**Одељење за урбанизам,
грађевинске и комуналне послове**

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-BAR-11594-LOC-1/2018

Заводни број: 350-82/2018

Датум: 28.05.2018.год.

Барајево, Ул. светосавска број 2

Телефон: 8301-382; 8302-115/116 Факс:8302-444

urb.lok2@barajevo.org.rs

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево, поступајући по захтеву 2 Creative Factory Doо, из -----, Улица ----- број ---, МБ -----, ПИБ ----- поднетог преко пуномоћника правног лица Unknow Studio Doо, из -----, ----- број-----, МБ -----, ПИБ -----, и овлашћеног лица Крунић Милоја из -----, Улица ----- број ----, за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта на кат.парцели бр. 751/2 КО Барајево, категорије "Б" – пословне зграде, класификационе ознаке 122011 – зграда која се употребљава у административне и управне сврхе и 125101 -зграда која се употребљава за производњу, на основу чл. 53а, 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016, 120/2017) и Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС"бр. 35/115, 114/15, 117/17) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев 2 Creative Factory Doо, из -----, Улица -----а број---, МБ -----, ПИБ ----- поднетог преко пуномоћника правног лица Unknow Studio Doо, из -----, ----- број -----, МБ-----, ПИБ -----, и овлашћеног лица Крунић Милоја из -----, Улица ----- број----- за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта на кат.парцели бр. 751/2 КО Барајево, категорије "Б" – пословне зграде, класификационе ознаке 122011 – зграда која се употребљава у административне и управне сврхе и 125101 -зграда која се употребљава за производњу **због недостатка у документацији приложеној уз захтев за издавање локацијских услова тј. садржини достављеног идејног решења.**

О б р а з л о ж е њ е

2 Creative Factory Doо, из -----, Улица ----- број---, МБ -----, ПИБ ---- ----- преко пуномоћника правног лица Unknow Studio Doо, из -----, -----, МБ -----, ПИБ -----, и овлашћеног лица Крунић Милоја из -----, Улица ----- број ----- поднео је захтев за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је поднето:

- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова;
- Доказ о уплати локалне адм.таксе;
- Геодетски снимак постојећег стања;
- Идејно решење (ИДР) израђено од стране Unknow Studio Doо, из -----, ----- -број-----, МБ -----, ПИБ -----;

– Пуномоћје.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова, прописаних чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) и то: 1) надлежност за поступање по захтеву; 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење; 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Поступајући даље по захтеву, овај орган је прибавио Копију плана катастарске парцеле број 751/2 КО Барајево издату од стране РГЗ-Катастра непокретности Барајево број 952-04-26/2018 од 9.05.2018.године, Копију плана водова за кат.парцелу број 751/2 КО Барајево издату од стране РГЗ-Катастра непокретности Барајево број 952-04-26/2018 од 10.05.2018.године, и упутио захтев за достављање техничких услова за пројектовање имаоцима јавних овлашћења-Оператору дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ Д.О.О. Београд „Огранак Обреновац“, ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд, АД „Електромрежа Србије“, Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе града Београда.

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ Д.О.О. Београд „Огранак Обреновац“ није доставио је Техничке услове већ Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење, број 85.0.0.0. –Д.08.01- 135465/2 -2018 од 14.05.2018. године. У Обавештењу је наведено:

„Увидом у достављену документацију установили смо следеће:

Захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/15) и Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/15 и 114/15).

На основу члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/16), обавештавамо Вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење:

• **врста мерног уређаја, са потребним енергетским капацитетима, односно потребном инсталисаном и једновременом снагом.“**

ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд, доставило је Услове број В-343/2018 од 21.05.2018. године.

АД „Електромрежа Србије је доставила услове број 130-00-UTD-003-425/2018-003/С11028 од 22.05.2018.године.

Градска управа Града Београда - Секретаријат за заштиту животне средине доставио је Решење о утврђивању мера и услова заштите животне средине број V-04 број 501.2-104/2018 од 25.05.2018. године.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог Правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Чланом 8.став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова

одбацили закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз овај захтев, уз навођење свих недостатака.

На основу достављеног Обавештења Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ Д.О.О. Београд „ Огранак Обреновац“, приложено идејно решење (ИДР које је израђено од стране Unknow Studio Doо, из -----, ----- број ----- МБ -----, ПИБ --- -----, одговорни пројектант Дејан Дринчић, д.и.а. лиценца број 300 7311 04, садржи наведене недостатке, што значи да није испуњен један од формалних услова.

Имајући у виду да један од формалних услова није испуњен, а односи се на недостатке у садржини идејног решења, то наведени недостатак спречава поступање по захтеву, па је у складу са чл. 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/2015, 96/2016, 120/2017), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/2015, 96/2016, 120/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Градске Општине Барајево у року од 3 дана, од дана достављања Закључка, кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Закључак доставити:

Подносиоцу захтева,

Архиви и објављују се на званичној интернет страници Градске општине Барајево.

Шеф одсека,
дипл.инж.арх.Драгана Савић

Обрађивач,
дипл.инж.арх.Нада Обрадовић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,
дипл.инг.грађ.Оливера Тамиловић