

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО
Одељење за урбанизам, грађевинске
и комуналне послове
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета:ROP-BAR-1196-IUP-1/2017
Заводни број:351- 51/2017
Датум :26.01.2017 год.

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Градске општине Барајево, решавајући по захтеву инвеститора Бижић Богдана ЈМБГ:----- из Београда,ул.----- бр.-----, на основу члана 8ђ ст.3.Закона о планирању и изградњиобјеката(„Сл.гласникРС,“бр.72/09,81/09,64/10,24/111,21/12,98/13,132/14,145/14 и чл.45.ст1.Правилника о поступку и спровођењу обједињене процедуре електронским путем(Сл.гласник РС.бр.113/15и 96/2016),у поступку издавања употребне дозволе, доноси:

РЕШЕЊЕ **о употребној дозволи**

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА економског објекта–гараже за пољопривредну механизацију категорија А, класификациони бр.127141 инвеститору Бижић Богдану из Београда ул.----- бр.----- на локацији у Баћевцу ул.Живорада Јанковића бр.5В на кат.парц.1708 КО Баћевац површине 64,63 ари изграђен на основу решења о грађевинској дозволи број :ROP-BAR-19508-CPI-1/2016- (решење постало правоснажно 22.08.2016.год) донетог од стране Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове, Одсек за спровођење обједињене процедуре Градске општине Барајево.

Подаци о објекту:

Намена објекта:економски-гаража за пољопривредну механизацију

Спратност :Приземље

Габарит објекта са плато-тротоаром:8,00 м x 6 ,00 м

Габарит самог објекта је:6,00м x 4,00м

Укупна бруто површина објекта износи П=24,00 м

Укупна нето површина објекта износи П=24,00 м²

Извођач радова на објекту:Инвеститор у сопственој режији.

Надзорни орган:Инвеститор у сопственој режији.

Извршено је геодетско снимање објекта и достављен је геодетски снимак парцеле са учртаним објектом урађен од стране Агенције „Кум“ из Београда,одговорно лице Милорад Антић.

Саставни део решења чине:

1.Потврда ЕДБ бр.820038240 Београд-Погон Барајево да је регистровани власник мерног места са ЕД бројем који се налази на адреси у Баћевцу ул.Живорада Јанковића бр.5В.

О б р а з л о ж е њ е

Бижић Богдан из Београда, улица -----бр.-----, поднео је захтев за издавање решења о употреби економског објекта-гаража за пољопривредну механизацију, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре ближе описан у диспозитиву решења (захтев је поднет 23.01.2017 године).

Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа,потписани квалификованим електронским потписом Бижић Богдана из Београда:

1. Решење о грађевинској дозволи број:ROP-BAR-19508-CPI-1/2016.
2. Потврда о пријави почетка грађења бр.ROP-BAR-22217-WA-1/2016
3. Извод из листа непокретности бр.3326 за кат. парц. бр.1708 КО Баћевац преузет из поступка о издавању решења о грађевинској дозволи.
4. Геодетски снимак
5. Извештај „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Београд-погон Барајево о прикључењу мерног места по Решењу ЕБ-74-1/16 да је објекат прикључен на главну електромережу преузета из поступка о издавању решења о грађевинској дозволи.
6. Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 дин
7. Потврда о контроли темеља.
8. Контрола инспекцијског надзора изграђеног објекта у конструктивном смислу са изјавом да је објекат у конструктивном смислу изграђен у складу са пројектом на основу ког је издато решење о грађевинској дозволи број:ROP-BAR-25326-COFS-1-INS-1/2016 од 14.10.2016 .
9. ПГД свеска-текстуални део.
10. ПГД свеска-цртежи.
11. ПГД свеска-извод из пројекта.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по позахтеву из чл.42 и чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем да је уз захтев приложена документација прописана чл.158. Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС „бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11,121/12, 98/13,132/14, 145/14 и 113/2015.

Имајући у виду чл.5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.22/15 у коме се наводи да се одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта не примењују за утврђивање подобности објекта категорије „А“ у складу са прописом којим се уређује класификација објекта.У случају из става 1.овог члана,инвеститор уз захтев за употребну дозволу доставља потврду о томе да је објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом.

Како је Главним пројектом за грађевинску дозволу предвиђен прикључак на електроенергетску мрежу и како је инвеститор поднео сву потрбну документацију, одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса тарифни број1 и 9. Закона о реубл. адм. таксама Сл. Гл. РС43/03,51/03,53/04,42/05,61/05,101/05,42/06,47/07,54/08,5/09,54/09,35/2010,50/11,70/11 и55/12,93/12 и 47/13 за захтев у износ од 1.100,00 дин. наплаћена је путем уплатнице. Такса за решење којим се одобрава употреба објекта плаћа се у износу од 0,2% од валоризоване предрачунске вредности у износу 705.00 дин. у складу са чл. 170. Закона о републичким административним таксама.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцијске послове,Сектору за другостепени поступак и управно-правно послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се може поднети преко овог Одељења, или непосредно другостепеном органу таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Обрађивач
Урошевић Зорица,грађ.тех.

Начелник одељења,
Оливера Ћамиловић,.дипл.инж грађ.

