

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД-УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО  
Одељење за урбанизам, грађевинске  
и комуналне послове  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета:ROP -BAR-1267-IUP-1/2019  
Заводни број:351-36/2019  
Датум :24.01.2019 год.

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Градске општине Барајево, решавајући по захтеву Танасијевић Николаса бр. пасоша ----- из ----- бр.-- ,поднетом преко пуномоћника Милосављевић Зоре из Лазаревца на основу члана 8ђ ст.3.и 158. Закона о планирању и изградњи објеката („Сл.гласникРС»,број72/09 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98//13, 132/14, 145/14,83/2018 и чл.45.ст.1. Правилника о поступку и спровођењу обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС.бр.113/15, 96/16 и 120/2017),и чл.136.Зуп-а Сл.гласник,РС 18/2016). у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат , доноси:

## ***РЕШЕЊЕ*** **о употребној дозволи**

**ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА стамбеног** објекта –категорија Б,класификациони бр.111012 инвеститору Танасијевић Николасу из-----, улица ----- бр.-- на локацији у -----,улица ----- бр.-- на кат. парц. 2602/3 КО Вранић изграђен на основу решења о одобреној изградњи број 351-92/2005 од 05.04.2005 год. донетог од стране Одсека за урбанизам комунално-стамбене и грађевинске послове Градске општине Барајево .

### **Подаци о објекту:**

**Намена објекта:стамбени**

**Спратност :По+П+1**

**Габарит објекта:18,38 м x 18,11 м**

**Укупна нето површина стамбеног објекта износи :П=350,29м<sup>2</sup>**

**Укупна бруто површина стамбеног објекта износи:П=419,74м<sup>2</sup>**

**Површина под објектом износи П=224,00м<sup>2</sup>**

**Извођач радова на објекту:Инвеститор у сопственој режији.**

**Надзорни орган:Инвеститор у сопственој режији.**

Саставни део решења је Елаборат геодетских радова стамбеног објекта урађен од стране Агенције „Кум“,Београд,одговорно лице ,Милорад Антић, и Извештај о прегледу изведених радова на изградњи стамбеног објекта урађен од стране Друштва за пројектовање,грађевинарство и услуге „Леп изглед“д.о.о Лазаревац са предлогом да се за наведени објекат изда решење о употребној дозволи.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Милосављевић Зора из Лазаревца ,пуномоћник Танасијевић Николаса из ----- , улица ----- бр.-- поднела је захтев за издавање решења о употреби стамбеног објекта,преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре ближе описан у диспозитиву решења (захтев је поднет 23.01.2019 године).

Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа,потписани квалификованим електронским потписом Милосављевић Зоре из Лазаревца.

1.Пуномоћје којим је Милосављевић Зора из Лазаревца,овлашћена да заступа Танасијевић Николаса из -----,улица ----- број -- у поступку прибављања употребне дозволе.

2.Решење о одобреној изградњи стамбеног објекта број: 351-92//2005 од 05.04.2005 год.

3. Препис листа непокретности бр. 3490 за кат. парц. бр.2602/3 КО Вранић.

4.Извештај комисије о извршеном прегледу изведених радова на изградњи стамбеног објекта и изјава овлашћеног пројектанта Милоша Томовића дипл.инж.арх.лиценца број 300 G007 08-председник Комисије, Жељко Јокић, дипл.инж.грађ.лиценца бр. 310 H646 09-члан Комисије и Миодраг Стојковић, дипл.инж.ел. лиценца бр.350 0993 03-члан Комисије, да је објекат у свему изведен према одобреној техничкој документацији и да је објекат прикључен на електромрежу и водоводну мрежу са предлогом да се може издати употребна дозвола.

5.Елаборат геодетских радова.

6.Решење о формирању Комисије за вршење техничког прегледа стамбеног објекта донет од стране Друштва за пројектовање „грађевинарство и услуге “Леп изглед“ д.о.оЛазаревац.

7.Одлука о поверавању вршења техничког прегледа.

8.Уверење да је извршена пријава почетка радова.

9.Накнада за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по позахтеву из чл.42 и чл.43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем да је уз захтев приложена документација прописана чл.158.Законом о панирању и изградњи („Сл.гласник РС „бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11,121/12, 98/13,132/14, 145/14,83/2018, па је на основу наведеног и одлучено као у диспозитиву.

Административна такса тарифни број1.и 9. Закона о реубл. Адм. Таксама Сл. Гл. РС43/03,51/03,53/04,42/05,61/05,101/05,42/06,47/07,54/08,5/09,54/09,35/2010,50/2016,61/2017,50/2018 и 95/2019за захтев наплаћена је путем уплатнице у износу од 9.950,00 дин.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно правне послове, грађевинску и урбанистичку инспекцију, Градске управе града Београда, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се може поднети преко овог Одељења, или непосредно другостепеном органу таксирана са 470,00 динара административне таксе.

Решење доставит подносиоцу захтева, Секретаријату за инспекцијске послове-Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције и РГЗ Барајево и имаоцима јавних овлашћења.

Обрађивач,  
Урошевић Зорица, грађ.тех.

Начелник одељења  
Оливера Ћамиловић, дипл.инж.грађ.