

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
ROP-BAR-13824-ISAW-1/2018
Број:351-286/2018
Датум:01.06.2018 године
Барајево,улица Светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора **МИЛКЕ САВИЋ ЈМБГ2..... ул..... бр....., поднешеног преко пуномоћника „ЛЕП ИЗГЛЕД“д.о.о.МБ..... ПИБ..... из Лазареваца**, а на основу Одлуке о организацији управе Градске општине Барајево (Сл. лист Града Београда бр.111/2016) члана 8ђ. члана 136. и чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), и члана 28 и 29, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и и члана 136. Закона о општем управном поступку („ Сл. гласник РС" број 18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ МИЛКИ САВИЋ извођење радова на изградњи економског објекта, на к.п. 945/2 КО Гунцати.

Податци о објекту:

Намена објекта: економски
Димензије објекта:15,10м x 9,00м
Спратност објекта:П+О
Нето површина објекта:127,75м²
Бруто површина објекта:135,90 м²
Површина под објектом:135,90м²
Висина објекта:5,65м
Категорија објекта: „А“
Класификациона ознака:127141
Саставни део решења је:

1. Идејни пројекат који се састоји од Главне свеске, Пројекта архитектуре, које је урадило предузеће **“ЛЕП ИЗГЛЕД“д.о.о из Лазареваца**, који је потисао и оверио главни пројектант Милош Томовић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 G007 08.

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације,на основу које је издато Решење из чл.145 Закона о планирању и изградњи,за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију,вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

Образложење

Инвеститор **МИЛКА САВИЋ** обратила се са захтевом број ROP-BAR-13824-ISAW-12018 Заводни број: 351-286/ 2018 од 24.05.2018 за **извођење радова на изградњи економског објекта, на к.п. 945/2 КО Гунцати**,а преко пуномоћника **„ЛЕП ИЗГЛЕД“д.о.о. из Лазареваца.**

Уз наведени захтев инвеститор је приложио и следећу документацију:

-Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобреном извођењу радова на име „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о., Лазаревац бр. УОП-І:580-2018 Барајево.

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Доказ о уплати административне таксе РАТ

-Идејни пројекат архитектуре

-Главну свеску

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова ово Одељење је прибавило следеће:

- Извод из листа непокретности број 723 КО Гунцати, објекат се налази на кат.парцели број 945/2КО Гунцати.

- Обрачун доприноса за уређивање грађ.земљишта бр.30505/6-03 од 30.05.2018.године Дирекције за грађ.земљиште и изградњу Београда, Ј.П. у коме је наведено да инвеститор у складу са чланом 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Београда“, број 2/15) допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте производне намене.

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи, чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку. Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу. Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе. Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

Решење доставити:

-инвеститору, грађевинској инспекцији Г.О.Барајево, служби за катастар непокретности Барајево, архиви.

Обрађивач :

дипл.инж.арх.Небојша Симић

Начелник одељења:

дипл.инж.грађ.Оливера Ђамиловић