

Република Србија  
ГРАД БЕОГРАД  
Градска општина Барајево  
Управа градске општине Барајево  
*Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове*  
*Одсек за спровођење обједињене процедуре*  
Број: РОР-ВАР-17630-СРА-1/2019  
Заводни број: 351-399/2019  
26.06.2019. год.  
Барајево, Ул. светосавска 2  
Тел: 8301-382, факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву Татјане Бојковић Стојановић из Новог Београда, ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_, поднетом преко пуномоћника Марка Јовановића из Барајева, ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_, а на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/2013, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19), чл. 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, број 18/2016), доноси

## ***РЕШЕЊЕ***

### **О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕНОЈ ИЗГРАДЊИ**

**МЕЊА СЕ** Решење Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Општине Барајево бр. 351-347/85 од 19.08.1985. године, тако да гласи

**ОДОБРАВА СЕ ИЗГРАДЊА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА** на кат. парц. број 140/25 (по новом премеру, што одговара кат. парцели бр. 140/4 по старом премеру) КО Баћевац инвеститору **ТАТЈАНИ БОЈКОВИЋ СТОЈАНОВИЋ** из Новог Београда, ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_.

Подаци о стамбеном објекту:

Габарит објекта: 9,00m x 8,80m

Спратност објекта: По+П+Пк

Саставни део овог решења је техничка документација за стамбену зграду коју је сачинила Р.О. за пројектовање „НАШ СТАН“ из Београда.

Планирана инвестициона вредност радова стамбеног објекта у време израде пројекта у августу 1984. год износила је 3.899.429,00 динара

Обавеза инвеститора је да трајно чува наведену техничку документацију.

Радови на изградњи објекта се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

### ***Образложење***

Решењем Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Општине Барајево бр. 351-347/85 од 19.08.1985. године одобрена је изградња стамбене

зграде суинвеститорима Миливоју и Живоротки Станковић из Земуна, на кат. парц. број 140/4 КО Баћевац.

Поднеском бр. ROP-BAR-17630-CPA-1/2019 од 24.06.2019. год. овом Одељењу се обратио Марко Јовановић из Барајева, ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_, као пуномоћник за подношење захтева, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре поднео је захтев за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-347/85 од 19.08.1985. године, ради промене имена инвеститора.

Уз захтев, странка је приложила:

- Препис листа непокретности број 2256 КО Баћевац
- Уверење РГЗ-а бр. 952-3/2019-254 од 24.06.2019. године
- Уговор о купопродаји непокретности, оверен код јавног бележника у Барајеву, бр. ОПУ: 280-2019 од 11.06.2019. године
- Решење бр. 351-347/85 од 19.08.1985. године
- Овлашћење
- Накнада за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара

Увидом у приложену документацију констатовано је да исти испуњава све законске услове за издавање траженог одобрења, а да се доношењем овог акта не вређају права трећих лица, па је решено као у диспозитиву решења на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи и члана 136. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/2007, 54/2008, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/2011, 55/12, 93/12, 97/13, 57/14, 45/15, 50/2016, 61/2017, 50/2018 и 95/2018) је наплаћена на захтев путем уплатнице

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема, Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак из грађевинске области, Одељењу за другостепени поступак из грађевинске области I. Жалба се предаје другостепеном органу електронским путем преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре Републике Србије. Поднесак жалбе се таксира са 480,00 динара републичке административне таксе.

Решење доставити:

- инвеститору,
- ранијем инвеститору,
- грађевинској инспекцији,
- архиви.

**Обрађивач,**

*дипл. правник Александар Веселиновић*

**Заменик начелника Управе,**

*дипл. правник Тихомир Јелић*