

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
ROP-BAR-20843-ISAW-1/2018
Број:351-452/2018
Датум:30.07.2018 године
Барајево,улица Светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора **ЗОРАНА ДАВОРИЈЕ ЈМБГ**..... ул..... бр.....,Бождаревац-Барајево, а преко пуномоћника **Иване Милинковић ЈМБГ**.....-Лазаревац, Београд, а на основу Одлуке о организацији управе Градске општине Барајево (Сл. лист Града Београда бр.111/2016) члана 8ђ. члана 136. и чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), и члана 28 и 29, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и и члана 136. Закона о општем управном поступку („ Сл. гласник РС" број 18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ ЗОРАНУ ДАВОРИЈИ ул..... бр.....,Бождаревац-Барајево извођење радова на изградњи економског објекта-стаја за овце класификационе ознаке 127111 категорије „А“, на к.п. 1614/1 КО Бождаревац.

Податци о објекту:

Намена објекта: економски
Димензије објекта:9,50м x 15,00м
Спратност објекта:По+Пр
Нето површина објекта:152,93м²
Бруто површина објекта:175,62 м²
Површина под објектом: 142,50 м²
Висина објекта:5,00м
Саставни део решења је:

- 1. Идејни пројекат који се састоји од Главне свеске, Пројекта архитектуре, које је урадио студио за пројектовање “MIXER STUDIO“ из Лазареваца, који је потписао и оверио главни пројектант Ивана Милинковић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 I565 10.**

Предрачунска вредност радова на објекту 1.477.200,00

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације,на основу које је издато Решење из чл.145 Закона о планирању и изградњи,за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију,вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

Образложење

Инвеститор **ЗОРАН ДАВОРИЈА ул..... бр.....,Бождаревац-Барајево** обратио се са захтевом број ROP-BAR-20843-ISAW-1/2018 Заводни број: 351-452/2018 од 26.07.2018 за извођење радова на изградњи економског објекта-стаја за овце, на к.п. 1614/1 КО Бождаревац, а преко пуномоћника студио за пројектовање “MIXER STUDIO“ из Лазареваца.

Уз наведени захтев инвеститор је приложио и следећу документацију:

-Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобреном извођењу радова на име **“MIXER STUDIO“ из Лазареваца.**

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Доказ о уплати административне таксе РАТ

-Идејни пројекат архитектуре

-Главну свеску

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова ово Одељење је прибавило следеће:

- Обрачун доприноса за уређивање грађ.земљишта бр.42425/6-03 од 30.07.2018.године Дирекције за грађ.земљиште и изградњу Београда,Ј.П. у коме је наведено да инвеститор у складу са чланом 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта(„Сл.лист Града Београда“,број 2/15,16/15,74/15 и 36/17) допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте производне и складишне објекте.

- Извод из листа непокретности број 316 КО Бождаревац.

Увидом у приложеној документацији констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи,чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку.Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05,5/09, 35/10,50/11, 70/11,55/12,93/12,47/13,65/13,57/14,45/15,83/15,114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Подносак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

Решење доставити:

-инвеститору, грађевинској инспекцији Г.О.Барајево, служби за катастар непокретности Барајево, архиви.

Обрађивач :

дипл.инж.арх.Небојша Симић

Заменик начелника управе:

дипл.прав.Тихомир Јелић