

ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО

Одељење за урбанизам, грађевинске

и комуналне послове

ROP-BAR-23801-ISAW-1/2018

Бр.351-507/2018

22.08.2018год.

Барајево, Ул. Светосавска 2

Тел: 8302-115 локал 19, 8301-382, факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора **БИСЕРКЕ ПОПОВИЋ ЈМБГ**....., за издавање Решења о одобреном извођењу радова на помоћном објекту-потпорног зида и оградe, **поднешеног преко пуномоћника „ЛЕП ИЗГЛЕД” д.о.о. МБ** **ПИБ** **из Лазаревца, ул.Милована Лазаревића бр.2**, а на основу чл.8ђ., чл. 134.ст.2, и чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.72/09,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13,50/13,98/13,132/14и145/14),чл.3.,чл .28.ичл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и члана 136.Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ, инвеститору БИСЕРКИ ПОПОВИЋ ул..... бр.....- Београд, **изградња** помоћног објекта-потпорног зида и оградe на кат.парцели број 53 КО Гунцати.

Податци о објекту:

Намена објекта: помоћни објекат- ограда/транспарентна ограда h=1,40 м армирано бетонска сокла h=0,90 м + дрвене летве h=0,50м /

Намена објекта: помоћни објекат-потпорни зид d= 62.4м , h=1,40м

Категорија објекта и класификациона ознака:није утврђена класификација објекта

Дужина објекта:126,00 м

Висина објекта: 1,40м

нето П=линијски објекат

Саставни део решења је:

1.Идејни пројекат који се састоји од Главне свеске пројекта архитектуре, пројекта конструкције које је урадило предузеће „ЛЕП ИЗГЛЕД” д.о.о. из Лазаревца Главни пројектант је:

- Жељко Јокић, дипл.инж.грађ. лиценца број 310 Н646 09

Пројекат архитектуре/одговорни пројектант/

- Жељко Јокић, дипл.инж.грађ. лиценца број 310 Н646 09

Пројекат конструкције/одговорни пројектант/

- Жељко Јокић, дипл.инж.грађ. лиценца број 310 Н646 09

Предрачунска вредност објекта је **1.800.000,00** динара.

Решење о одобреном извођењу радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта,односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности одобрења за изградњу.Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобреном извођењу радова пријави почетак грађења објекта,осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148.Закона о планирању и изградњи.

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације,на основу које је издато Решење из чл.145 Закона о планирању и изградњи,за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију,вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

Образложење

Инвеститор **БИСЕРКА ПОПОВИЋ** ул..... бр....., на кат.парцели број 53 КО Гунцати, поднео је захтев за одобрење за извођење радова на изградњи помоћног објекта-потпорног зида и ограда, на к.п.53 ГО Гунцати., под бројем ROP-BAR-23801-ISA-W-1/2018,Заводни број: 351-507/2018 од 20.08.2018 године, уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

-Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобrenom извођењу радова на име „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о.,Лазаревац.

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Доказ о уплати административне таксе РАТ

-Идејни пројекат архитектуре

- Идејни пројекат конструкције

-Главну свеску

У поступку издавања Решења о одобrenom извођењу радова ово Одељење је прибавило следеће:

- Обрачун доприноса за уређивање грађ.земљишта бр.46711/6-03 од 21.08.2018.године Дирекције за грађ.земљиште и изградњу Београда,Ј.П. у коме је наведено да инвеститор у складу са Правилником о објектима на које се не примењују одредбе Закона о планирању и изградњи(„Службени гласник РС“85/15) за помоћне објекте –потпорни зид и ограда није утврђена класификација тако да се не плаћа допринос.

- Извод из листа непокретности број 410 КО Гунцати.

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи,чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку.Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05,5/09, 35/10,50/11, 70/11,55/12,93/12,47/13,65/13,57/14,45/15,83/15,114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Подносак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

Решење доставити:

-инвеститору, грађевинској инспекцији Г.О.Барајево, служби за катастар непокретности Барајево, архиви.

Обрађивач :

дипл.инж.арх.Небојша Симић

Начелник одељења:

Оливера Ђамиловић,дипл.инж.грађ.