

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
ROP-BAR-33081-ISAW-1/2018
Број:351-699/2018
Датум:09.11.2018године
Барајево,улица Светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора, **Град Београд, Секретаријат за комуналне и стамбене послове - Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. МБ..... ПИБ....., ул.Његошева бр.84**, поднетог преко овлашћеног лица Татјане Поповић из Београда,ЈМБГ.....за издавање решења о одобреном извођењу радова на изградњи секундарне дистрибутивне водоводне мреже за насеље Арнајево и Рожанци ГО Барајево, а на основу чл.8ђ., чл. 134.ст.2,и чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.72/09,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13,50/13,98/13,132/14,145/14и83/2018), чл.3., чл.28. и чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и члана 136.Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **Град Београд,Секретаријат за комуналне и стамбене послове-Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ул. Његошева бр.84,** изградња секундарне дистрибутивне водоводне мреже за насеље Арнајево и Рожанци ГО Барајево. Целокупна водоводна мрежа насеља Арнајево и Рожанци изводиће се у регулацији општинских и некатегорисаних путева, по банкени уз асфалтни и макадамски коловоз.

Податци о објекту:

Категорија објекта је “Г”

Класификациона ознака 222210

Пречник цевовода: Ø 90, до Ø 225

Прикључак насеља Арнајево на магистрални вод РЕ Ø315 резервоар“Равни Гај“-резервоар „Араповац“ преко к.п.бр.1377 КО Арнајево.

укупна дужина цевовода за насеље Арнајево је **20.680.00 m**

Прикључак насеља Рожанци на магистрални вод РЕ Ø315 резервоар“Равни Гај“-резервоар „Араповац“ преко к.п.бр.1484 КО Рожанци.

укупна дужина цевовода за насеље Рожанци је **12.932.00 m**

Саставни део овог решења су:

-Идејни пројекат урађен од предузећа за пројектовање и инжењеринг, „**НИДРОКОР**” ул. Браће Срнића бр.23а, Београд.

Одговорно лице пројектанта Драган Оро, дипл. инж. грађ.

Одговорни пројектант за израду идејног пројекта- Зоран Богдановић, дипл. инж. грађ. Број лиценце: 314 Е 601 07

-Локацијски услови издати од Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове, Одсек за спровођење обједињене процедуре Градске општине Барајево ROP-BAR-12894-LOCH-2/2018 заводни број 350-141/2018 год. од 12.07.2018 год.

Предрачунска вредност радова за насеље Арнајево и насеље Рожанци **60.413.600.00** дин динара.

Решење о одобреном извођењу радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења.

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобреном извођењу радова пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова, у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато Решење из чл.145 Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

О б р а з л о ж е њ е

Поднеском бр. ROP-BAR-33081-ISAW-1/2018 заводни број: 351-699/2018. од 05.11.2018 год. овом Одељењу обратио се инвеститор Град Београд, Секретаријат за комуналне и стамбене послове - Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда **Ј.П. МБ07094094 ПИБ100293512**, ул. Његошева бр.84, преко овлашћеног лица Татјане Поповић из Београда, ЈМБГ..... и поднео захтев за изградњу секундарне дистрибутивне водоводне мреже за насеље Арнајево и Рожанци ГО Барајево.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

1. Идејни пројекат за одобрење о извођењу радова који се састоји из:

- Главне свеске оверене од стране Одговорног пројектанта - Зорана Богдановића, дипл. инж. грађ. Број лиценце: 314 Е 601 07

- Пројекта хидротехничких инсталација потписан и оверен од стране одговорног пројектанта Зорана Богдановића, дипл. инж. грађ. Број лиценце: 314 Е 601 07

- Геотехнички елаборат пројектован од стране предузећа за пројектовање и изградњу „PANEDIFIK” Инжењеринг д.о.о. Земун ул. Главна бр.47/3. који је израдио и потписао одговорни пројектант дипл. инж. геол. Загорка М. Комад бр. лиценце 391 М 505 13.

2. Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе СЕОР.

3. Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе РАТ.

4. Пуномоћје за подношење захтева на име Татјана Поповић бр.16436/10-07 од 17.03.2016 год. б. 7.

5. Подужни профили – Геологија

6. Ситуација

7. Списак парцела

8. Уговор Град Београд бр.4011-956 од 08.09.2017 год. - Дирекција бр.55708/2-06 од 08.09.2017 год.

9.Ослобађање плаћања административне таксе, дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. бр.68370/6-04 од 07.11.2017 год.

-У поступку обраде предмета Одељење је прибавило следеће:

Препис листа непокретности бр.295 К.О.Арнајево и Препис листа непокретности бр.206 К.О.Рожанци.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, сходно члану 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи,чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05,101/05,5/09,35/10,50/11,70/11,55/12,93/12,47/13,65/13,57/14,45/15,83/15,114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Подносак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

Решење доставити:

-инвеститору,
грађевинској инспекцији Г.О.Барајево,
служби за катастар непокретности Барајево,
архиви.

Обрађивач :
дипл.инж.арх.Небојша Симић

Начелник Одељења:
дипл.инж.грађ.Оливера Ћамиловић