

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа Градске општине Барајево
Одељење за урбанизам,
грађевинске и комуналне послове
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: РОР-ВАР-37278-ЛОС-1/2018
Заводни број: 350-274/2018
Датум: 31.12.2018.год.
Барајево, Ул. светосавска број 2
Телефон: 8301-382; 8302-115/116 Факс:8302-444
urb.lok2@barajevo.org.rs

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево, поступајући по захтеву Оливера Цветковића, из -----, Улица ----- број -----, ЈМБГ -----, поднетог преко пуномоћника физичког лица Петра Урбана из -----, Улица ----- број ---, ЈМБГ -----, за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта на кат.парцели бр. 613/11 КО Барајево, категорије "А" – стамбена зграда, класификационе ознаке 111011 - стамбена зграда са једним станом, на основу чл. 53а, 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016, 120/2017) и Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС"бр. 35/115, 114/15, 117/17) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Оливера Цветковића, из -----, Улица ----- број -----, ЈМБГ -----, поднетог преко пуномоћника физичког лица Петра Урбана из -----, Улица ----- број --- ЈМБГ -----, за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта на кат.парцели бр. 613/11 КО Барајево, категорије "А" – стамбена зграда, класификационе ознаке 111011 - стамбена зграда са једним станом, **због недостатака у документацији приложеној уз захтев за издавање локацијских услова тј. садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Оливер Цветковић, из -----, Улица ----- број -----, ЈМБГ -----, поднео је преко пуномоћника физичког лица Петра Урбана из -----, Улица ----- број ---, ЈМБГ -----, захтев за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је поднето:

- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова;
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова;
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози;
- Идејно решење (ИДР) израђено од стране Petar Urban Preduzetnik, STUDIO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I DIZAJN ART-PROJEKT, -----, -----, МБ -----, ПИБ -----;

- Информација о локацији број 350-166/2018 од 3.08.2018.године издата од стране Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево;
- Решење о заоставштини Другог општинског суда у Београду, број О.бр.1343/96;
- Сагласности сувласника кат.парцеле 613/3 КО Барајево Драгумило Радосава и Драгумило Митра, оверена од стране Јавног бележника Гордане Јовановић, број УОП-І:9641-2018 од 5.09.2018. године;
- Пуномоћје.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова прописаних чл.7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) и то: 1) надлежност за поступање по захтеву; 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење; 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Поступајући даље по захтеву, овај орган је прибавио Копију плана катастарске парцеле број 613/11 КО Барајево издату од стране РГЗ-Катастра непокретности Барајево од 18.12.2018.године, Копију катастарског плана водова за кат.парцелу број 613/11 КО Барајево издату од стране РГЗ- Сектора за катастар непокретности- Одељење за катастар водова Београд, број 956-01-2363/2018 од 18.12.2018.године, и упутио захтев за достављање техничких услова за пројектовање и прикључење Оператору дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ Д.О.О. Београд „ Огранак Обреновац“ .

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ Д.О.О. Београд „ Огранак Обреновац“ **НИЈЕ** доставио Техничке услове за пројектовање и прикључење, већ је доставио Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење број 85.0.0.0-Д.08.01.-386422/2-2018 од 28.12.2018. године. У Обавештењу је наведено:

„Захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/15) и Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/15 и 114/15).

На основу члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/16), обавештавамо Вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

- Како је Идејним решењем наведено „*постојећи објекат је прикључен на монофазну струју, а новопроектовани треба прикључити на трофазну инсталисане снаге 18кW, једновремена снага 14кW, јачина струје 25А*“. Увидом у нашу документацију објекат на предметној парцели је већ прикључен трофазним прикључком једновремене снаге 17,25 kW струје осигурача 3x25A који се води на подносиоца Оливера Цветковића едб број 855146381, активне пријаве од 15.09.2003. У складу с наведеним потребно је појаснити захтев за издавање Услова или одустати од истог уколико ће се користити постојећи трофазни прикључак.“

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог Правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Чланом 8.став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз овај захтев, уз навођење свих недостатака.

На основу наведеног, приложено идејно решење (ИДР) које је израђено од стране Petar Urban Preduzetnik, STUDIO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I DIZAJN ART-PROJEKT, Zemun, Lazara Savatića 1/8, садржи наведене недостатке, што значи да није испуњен један од формалних услова.

Имајући у виду да један од формалних услова није испуњен, а односи се на недостатке у садржини идејног решења, то наведени недостатак спречава поступање по захтеву, па је у складу са чл. 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/2015, 96/2016, 120/2017), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/2015, 96/2016, 120/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Градске Општине Барајево, преко првостепеног органа, у року од 3 дана од дана достављања Закључка, кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Закључак доставити:

-Подносиоцу захтева,

-Архиви и објављују се на званичној интернет страници Градске општине Барајево.

Шеф одсека,
Нада Обрадовић, д.и.а.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,
Оливера Ћамиловић, дипл.инж.грађ.