

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО  
Одељење за урбанизам, грађевинске  
и комуналне послове  
Одсек са спровођење обједињене процедуре  
Број предмета:ROP-BAR-29190-IUP-8/2020  
Заводни број: 351-51/2020  
Датум :29.01.2020 год.

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Градске општине Барајево, решавајући по захтеву инвеститора Радивојевић Предрага ЈМБГ----- из----- улица ----- број -- поднетом преко пуномоћника Јове Миливојевића из -----, на основу члана 8ђ ст.3 и члана 158. Закона о планирању и изградњи објеката („Сл. Гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/111, 21/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018), 31/2019 и 37/19) члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.22/15) и члана 45.ст.1.Правилника о поступку и спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр.68/2019), и чл.136.Зуп-а („Сл. Гласник РС“ 18/2016) у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат, доноси:

## ***РЕШЕЊЕ*** **о употребној дозволи**

**ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА помоћног објекта - гаража** – категорија А, класификациони бр.111011 инвеститору Радивојевић Предрагу из ----- ул.-- ----- број -- на локацији у -----, улица ----- бр.-- на кат.парц.1637/3 КО Вранић изграђен на основу решења о измени решења о одобреној изградњи број: ROP-BAR-29190-ISAWA-4/2018, заводни број:351-772/2018 од 24.12.2018 (решење постало правноснажно дана 03.01.2019 године).

### **Подаци о објекту:**

**Намена објекта:помоћни-гаража**

**Спратност :П+0**

**Габарит објекта износи:7,50м x 6,50м**

**Нето површина објекта износи П=40,80 м<sup>2</sup>**

**Бруто површина објекта износи П=48,75м<sup>2</sup>**

**Површина под објектом П=48,75м<sup>2</sup>**

**Извођач радова на објекту:Инвеститор у сопственој режији.**

**Надзорни орган:Инвеститор у сопственој режији.**

Саставни део решења чине:

-Елаборат геодетских радова помоћног објекта –гаража урађен од стране „Геоком“ из Београда, ул.Николаја Гогоља бр.96 овлашћено лице Миловановић Младен;

-Потврда одговорног пројектанта Радивојевић Предрага дипл.инж.грађ. лиценца бр.411 Ф687 11 уз изјаву да је изградња помоћног објекта-гаража завршена и да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу који су предвиђени грађевинском дозволом са предлогом да се изда употребна дозвола,

-Атест за инсталацију помоћног објекта-гараже урађен од стране“ Електрозапад“ д.о.о из Београда.

## О б р а з л о ж е њ е

Јово Миливојевић из -----, пуномоћник Радивојевић Предрага из -----, ул.----- бр.-- поднео је захтев за издавање решења о употреби помоћног објекта-гараже, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре ближе описан у диспозитиву решења (захтев је поднет 24.01.2020 године

Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа потписани квалификованим електронским потписом Миливојевић Јова из -----:

1. Овлашћење којим је Миливојевић Јово из -----, овлашћен да заступа Радивојевић Предрага из ----- ул.----- бр.-- у поступку прибављања употребне дозволе.
2. Препис листа непокретности бр.787 за кат. парц. бр.1637/3 КО Вранић.
3. Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 дин и РАТ у износу од 2130,00 динара.
4. Потврда одговорног пројектанта уз изјаву да је помоћни објекат-гаража завршен и изграђен у складу са техничком документацијом на основу кога је издата грађевинска дозвола са предлогом да се изда употребна дозвола.
5. Атест за инсталацију помоћног објекта-гаража урађен од стране „Електрозапад“ д.о.о. из Београда.
6. Елаборат геодетских радова.
7. Решење о измени решења о одобреној изградњи.
8. Потврда правноснажности

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву из чл.42 и чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем да је уз захтев приложена документација прописана чл.158. Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС „бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11,121/12, 98/13,132/14, 145/14,83/2018), одлучено је као у диспозитиву решења.

Имајући у виду чл.5 Правилника о бјектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр.22/15 у коме се наводи да се одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта не примењују за утврђивање подобности објекта категорије „А“ у складу са прописом којим се уређује класификација објекта. У случају из става 1. овог члана, инвеститор уз захтев за употребну дозволу доставља потврду о томе да је објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, и да је објекат у свему изведен према одобреној техничкој документацији и грађевинској дозволи.

Административна такса тарифни број 1. и 170. Закона о републ. адм. таксама („Сл. Гл. РС“ 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/2010, 50/2016, 61/2017, 50/2018 и 95/2018) у износу од 2130,00.00 дин за захтев наплаћена је путем уплатнице.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак из грађевинске области, Одељењу за другостепени поступак из грађевинске области у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје електронским путем преко Апр-а са извршеном уплатом на име административне таксе по тарифном систему бр.6 Закона о реп. административним таксама („Сл. гласник РС“ бр.43/03, 51/03-исп., 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113, 3/18, 5018/17 таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97 поз. На број 68010 реп. адм. таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева, Секретаријату за инспекцијске послове-Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске и инспекције, РГЗ Барајево и имаоцима јавних овлашћења.

**Шеф одсека,**

Нада Обрадовић, дипл. инж. арх.

Обрађивач,

Урошевић Зорица, грађ. тех.

**Начелник одељења**

Оливера Ћамиловић дипл. инж. грађ.