

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО
Одељење за урбанизам, грађевинске
и комуналне послове
Одсек са спровођење обједињене процедуре
Број предмета:ROP -BAR-37437-IUP-2/2020
Заводни број:351-59/2020
Датум :31.01.2020 год.

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Градске општине Барајево, решавајући по захтеву Девих-Цупара Љиљане ЈМБГ ----- из ----- улица ----- бр.-- на основу члана 8ђ ст.3.и 158. Закона о планирању и изградњи објеката („Сл.гласник РС»,број72/09 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98//13, 132/14, 145/14,83/2018, 31/2019,и 37/19) чл.5.Правилника о објектима на које се не примењују поједне одредбе Закона о планирању и изградњи(сл. Гласник РС“,бр.22/15) и чл.45.ст.1. Правилника о поступку и спровођењу обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС.бр.68//2019), и чл.136.Зуп-а (Сл.гласник,РС 18/2016). у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат , доноси:

РЕШЕЊЕ

о употребној дозволи

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА стамбеног објекта –категорија А,класификациони бр.111011 инвеститорима Љиљани Девих-Цупара из ----- ул.----- бр.-- (са ½ права својине) и Биљани Девих из -----, ----- бр.--(са ½ права својине) на локацији у -----, улица ----- бр.-- на кат. парц. 2954/6 КО Барајево изграђен на основу решења бр.351-279/80 од 16.05.1980 године донетог од стране Општинског комитета за комунално стамбене и грађевинске послове Општине Барајево,и решења о измени решења о одобреној изградњи број:ROP-BAR-37437-CPA-1/2019,заводни број 351-901/2019 од 13.12.2019 (Решење постало правоснажно дана 23.12.2019 год.).

Подаци о објекту:

Намена објекта:стамбени

Спратност :П+1

Габарит објекта:9,89м x8,06м

Укупна нето површина стамбеног објекта износи :П=125,37м²

Укупна бруто површина стамбеног објекта износи:П=166,00м²

Извођач радова на објекту:Инвеститор у сопственој режији.

Надзорни орган:Инвеститор у сопственој режији.

Саставни део решења је Геодетски снимак стамбеног објекта урађен од стране Агенције „ГЕО-ДРАГИША“,Барајево, одговорно лице „Филиповић Драгиша из Барајева и Извештај Комисије о прегледу изведених радова на изградњи стамбеног објекта BR.01.20-01/006од 23.01.2020 урађен од стране“ JUGOINSPEKT BEOGRAD “А.Д. друштво контролу квалитета и квантитета робе сектор техноконтрола из Београда,улица Чика Љубина број 8/V са предлогом да се за наведени објекат изда решење о употребној дозволи.

О б р а з л о ж е њ е

Љиљана Девих-Цупара из ----- улица ----- бр.-- , поднела је захтев за издавање решења о употреби стамбеног објекта,преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре ближе описан у диспозитиву решења (захтев је поднет 28.01.2020 године).

Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа,потписани квалификованим електронским потписом Љиљане Девих - Цупара из ----- ул.----- број --.

1.Оставинско решење.

2. Препис листа непокретности бр.975 за кат. парц. бр.2954/6 КО Барајево.

3.Извештај комисије о извршеном прегледу изведених радова на изградњи стамбеног објекта и изјава овлашћеног пројектанта Владана Милића дипл. инж.грађ.лиценца број 410 3211 03-Председник комисије, Николић Мирјана дипл.инж.арх. члан комисије да је објекат у свему изведен према одобреној техничкој документацији, да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом,усељен је и погодан за употребу са предлогом да се изда употребна дозвола..

4.Геодетски снимак

5.Одлука о поверавању вршења техничког прегледа.

6.Решење о формирању комисије.

7.Решење о одобрењу градње.

8.Решење о измени решења о одобреној изградњи.

9. Потврда правоснажности.

10.Накнада за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по позахтеву из чл.42 и чл.43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем да је уз захтев приложена документација прописана чл.158.Законом о панирању и изградњи („Сл.гласник РС „бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11,121/12, 98/13,132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019, па је на основу наведеног одлучено као у диспозитиву.

Административна такса тарифни број 1.и 170. Закона о реубл. Адм. Таксама Сл.Гл. РС43/03,51/03,53/04,42/05,61/05,101/05,42/06,47/07,54/08,5/09,54/09,35/2010,50/2016,61/2017,50/2018 и 95/2018 за захтев наплаћена је путем уплатнице у износу од 2750,00 дин.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцијске послове,Сектору за другостепени поступак из грађевинске области у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје електронским путем преко Апр-а са извршеном уплатом на име административне таксе по тарифном систему бр.6 Закона о реп.административним таксама („СЛгласник РС“,бр 43/03 .51/03-исп. ,61/05, 101/05-др.закон,5/09, 54/09, 50/11,70/11 55/12, 93/12, 47/13,65/13,57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18,50/18 и 95/2018 у износу 480,00 динара у коорист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97,поз. на бр.68010 реп.адм.таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева,Секретаријату за инспекцијске послове-Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције и РГЗ Барајево и имаоцима јавних овлашћења.

Шеф одсека,

Нада Обрадовић,дипл.инж.арх.

Обрађивач,

Урошевић Зорица, грађ.тех.

Начелник одељења,

Оливера Ћамиловић,дипл.инж.грађ.