

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО  
Одељење за урбанизам, грађевинске  
и комуналне послове  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета:ROP-BAR-14963-IUP-1/2020  
Заводни број: 351-368/2020  
Датум :25.06.2020 године

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Градске општине Барајево, решавајући по захтеву инвеститора \_\_\_\_\_ поднетом преко пуномоћника \_\_\_\_\_), на основу члана 8ђ ст.3 и члана 158. Закона о планирању и изградњи објеката („Сл. Гласник РС,“ бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/111, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018,95/2018 31/2019, 37/19 и 9/2020 ), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр. 85/15) и члана 45.ст.1.Правилника о поступку и спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“.бр.68/2019), и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ 18/2016) у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат, доноси:

### РЕШЕЊЕ о употребној дозволи

**ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА стамбеног** објекта – категорија Б, класификациони бр. 111012 инвеститору \_\_\_\_\_ на локацији у Барајеву, на кат.парц. 11/27 КО Барајево. Стамбени објекат изграђен на основу решења Одељења за урбанизам грађевинске и комуналне послове општине Барајево број 351-278/2015 од 10-08-2015 године.

**Подаци о објекту:**

**Намена објекта: стамбени**

**Спратност : П+ 1**

**Габарит објекта износи: 15,3 x 17,0м**

**Нето површина објекта износи П=441,88 м<sup>2</sup>**

**Бруто површина објекта износи П=528,80 м<sup>2</sup>**

**Површина под објектом износи:П=216,12 м<sup>2</sup>**

Извођач радова: Друштво за пројектовање, грађевинарство и услуге “ЛЕП ИЗГЛЕД“

Одговорни извођач : \_\_\_\_\_

Надзорни орган: дип \_\_\_\_\_

Саставни део решења чине:

-Елаборат геодетских радова стамбеног објекта и Елаборат геодетских радова подземних инсталација урађени су од стране агенције „КУМ“ из Београда ул. Виноградски венац бр. 4.

- Записник Југоинспект Београд А.Д. бр. 06.20-01/МО-013.

Образложење

\_\_\_\_\_ поднео је захтев за издавање решења о употреби стамбеног објекта, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре ближе описан у диспозитиву решења ( захтев је поднет 23-06.2020 године).

Уз поднети захтев приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа потписани квалификованим електронским потписом Зоре Милосављевић.

1. Пуномоћје УОП- I: 1934-2020
2. Препис листа непокретности бр.9576 КО Барајево.
3. Решење Одељења за урбанизам грађевинске и комуналне послове општине Барајево број 351-278/2015 од 10-08-2015 године.
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП
5. Доказ о уплати накнаде за Републичке административне таксе
6. Записник Југоинспект Београд А.Д. бр. 06.20-01/МО-013 од 22-06-2020 године,
7. Елаборат геодетских радова стамбеног објекта урађен од стране агенције „КУМ“ из Београда.
8. Елаборат геодетских радова подземних инсталација урађени су од стране агенције „КУМ“ из Београда ул. Виноградски венац бр. 4.
9. Енергетски пасош стамбеног објекта ЕР 00044288 од 12-06-2020 године,
10. Стручни налаз SN -С-110/20 од 11 04-2020 године,
11. Решење о кућном броју бр. 952-02-10-58/2016 од 19-10-2016 године

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву из чл. 42 и чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем да је уз захтев приложена документација прописана чл.158. Закона о панирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 и 9/2020), одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса тарифни број 1. и 170. Закона о Републичким административним таксама („Сл.гласник РС“ 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/2010, 50/2016, 61/2017, 50/2018 и 95/2018) наплаћена је путем уплатнице.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак из грађевинске области, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје електронским путем преко Апр-а са извршеном уплатом на име административне таксе по тарифном систему бр.6 Закона о реп.административним таксама („Сл.гласник РС“,бр.43/03, 51/03-исп., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113,3/18, 50/18 таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист рачуна број 840-742221843-57 бр.модела 97 позив на број 68010, Републичка административна такса.

Решење доставити подносиоцу захтева, Секретаријату за инспекцијске послове-Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске и инспекције, РГЗ Барајево и имаоцима јавних овлашћења.

**Начелник одељења**  
Оливера Ђамиловић дипл.инж.грађ.