

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа Градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број:ROP-BAR-27100-IUP-1/2020
Заводни број:351-704/2020
Датум:29.09.2020.године
Барајево, Ул. светосавска број 2, соба број 7
Тел. 8302-115/112, 8301-382 Факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове, Одсек за спровођење обједињене процедуре, Управе Градске општине Барајево, решавајући по захтеву инвеститора Зорице Димитријевић Алексић из -----, Улица ----- број --, ЈМБГ -----, поднетог преко пуномоћника Дејана Рашевића из -----, Улица ----- број ---, ЈМБГ -----, за издавање решења о употребној дозволи, на основу чл. 8ђ и чл.158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука, УС,98/13-одлука, УС,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – други закон, 9/20), чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019) и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ о одбацавању

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Зорице Димитријевић Алексић из -----, Улица ----- број --, ЈМБГ -----, поднет преко пуномоћника Дејана Рашевића из -----, Улица ----- број --, ЈМБГ -----, за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на кат.парцели 2860/4 КО Вранић, категорије "А" – класификационе ознаке 111011, због **формалних недостатака**.

Образложење

Инвеститор Зорица Димитријевић Алексић из -----, Улица ----- број---, ЈМБГ-----, поднела је преко пуномоћника Дејана Рашевића из -----, Улица ----- број --, ЈМБГ -----, захтев за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на кат.парцели 2860/4 КО Вранић, категорије "А" – класификационе ознаке 111011.

Увидом у поднети захтев утврђено је да је инвеститор доставио следећу документацију:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- Доказ о уплати адм. таксе;
- Пројекат за извођење са одговарајућом потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом;
- Решење РГЗ-а број 952-02-7-007-4459/2020 од 29.06.2020.године;
- Рачуни ЕДБ-а и БВК;
- Овлашћење;
- Решење о заоставштини III-О.број 2264/2003;
- Копија плана 353-392/77;
- Решење 351-416/77 од 11.07.1977.године;
- Извештај о техничком прегледу;
- Елаборат геодетских радова.

Чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/19), прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) као подносилац захтева лице које, у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе;
- 3) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 42. став 3 овог Правилника;

Чланом 158. став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука, УС,98/13-одлука, УС,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – други закон, 9/20), прописано је да се употребна дозвола издаје на захтев инвеститора на кога гласи грађевинска дозвола.

Решавајући по наведеном захтеву ово Одељење је утврдило да је решењем 351-416/77 од 11.07. 1977. године Секретаријата за комуналне - стамбене и имовинско правне послове општине Барајево одобрена изградња стамбеног објекта на кат.парцели 2860/4 КО Вранић инвеститору Димитријевић Андреји и др., а да је подносилац захтева за издавање решења о употребној дозволи Зорица Андрејевић Алексић.

Зорица Андрејевић Алексић, као нови власник кат.парцеле 2860/4 КО Вранић, није уз захтев за издавање решења о одобреној употреби објекта доставила решење о измени решења 351-416/77 због промене имена инвеститора .

На основу наведеног, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови прописани чланом 43. тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019) за издавање наведеног решења по захтеву инвеститора на основу чега је одлучено као у диспозитиву овог решења.

НАПОМЕНА: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема Решења, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл.42.став 2, тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019), већ подноси само ону документацију која је наведена у Решењу о одбацивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити приговор Општинском већу ГО Барајево, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања решења кроз Централни информационални систем Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: подносиоцу захтева, надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа, архиви.

Шеф Одсека,

дипл.инж.арх.Нада Обрадовић

Начелник Одељења,

дипл.грађ.инж. Оливера Ђамиловић