

ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО

Управа Градске општине Барајево

**Одељење за урбанизам,
грађевинске и комуналне послове**

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета СЕОР: ROP-BAR-26702-LOC-1/2017

Заводни број: 350-154/2017

Датум: 29.09.2017.год.

Барајево, ул. Светосавска број 2

Телефон: 8301-382; 8302-115/112 Факс:8302-444

urb.lok@barajevo.org.rs

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево, поступајући по захтеву Кнежевић Душана ЈМБГ ----- из Београда-Нови Београд, ул. ----- бр.-----, преко пуномоћника Јована Брадоњића ЈМБГ----- из Београда-Чукарица, ----- ул. ----- бр.----- за изградњу стамбеног објекта, на основу чл. 53а, 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16) и Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС"бр. 35/15 и 114/15) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Кнежевић Душана из Београда-----, ул. ----- бр.-----, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта са једном стамбеном јединицом БРГП 56,0 m², на кат.парц.бр. 140/34 и 140/37 обе КО Баћевац категорије "А" класификационе ознаке 111011, због недостатака у документацији приложеној уз захтев за издавање локацијских услова тј. садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Кнежевић Душан из Београда-----, ул. ----- бр.-----, преко пуномоћника Јована Брадоњића из Београда-----, ----- ул. ----- бр.-----, покренуо је пред надлежним органом попуњавањем пријаве кроз ЦИС дана 01.09.2017. године захтев за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је поднета следећа документација:

- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова;
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова;
- Идејно решење за доградњу стамбеног објекта израђено од стране „ТОХИС“ биро за пројектовање, -----, 11000 Београд (одговорни пројектант дипл.инж.арх. -----, дипл.инж.арх. број лиценце: -----);
- Катастарско-топографски план;
- Пуномоћје;

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова, прописаних чл.7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) и то 1) надлежност за поступање по захтеву; 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење; 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог Правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз овај захтев, уз навођење свих недостатака.

Уз захтев је приложено идејно решење које је израдио „ТОХИС“ биро за пројектовање, -----, ----- (одговорни пројектант дипл.инж.арх. -----, дипл.инж.арх. број лиценце: -----), а по провери да ли је исто урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16), утврђено да захтев садржи недостатке, који се огледају у следећем:

1. Идејним решењем није прецизно дефинисан планирани прикључак на инфраструктуру електродистрибутивне мреже. Неопходно је у склопу идејног решења имати тачно дефинисан прикључак на инфраструктуру електродистрибутивне мреже у смислу тачног начина мерења ел.енергије (монофазно или трофазно бројило), тачне предвиђене инсталисане и једновремене снаге, (у приложеном Идејном решењу као прикључак за један стамбени објекат предвиђена је „инсталисана снага 382kW“ што одговара потребама изградње трафостанице, као и „ангажована струја 102,8 kW“ што је технички неупотребљив податак);

Имајући у виду да најмање један од формалних услова није испуњен, а односи се на недостатке у садржини идејног решења, то наведени недостатак спречава поступање по захтеву, па је у складу са чл. 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/15 и 96/16).

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу ГО Барајево у року од 3 дана, од дана достављања закључка, преко овог Одељења.

Закључак доставити:

Подносиоцу захтева,

Архиви и објављују се на званичној интернет страници Градске општине Барајево.

Обрађивач:

ШЕФ ОДСЕКА,

дипл.инж.арх. Драгана Савић

НАЧАЛНИК ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.грађ.Оливера Ћамиловић