

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа Градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Одсек за спровођење обједињене процедуре
ROP-BAR-1478-ISAW-1/2020
Број:351-49/2020
Датум:30.01.2020. године
Барајево, Улица светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.116

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево-Одсек за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву за издавање решења о одобреном извођењу радова инвеститора ФИЛИПА АНЂЕЛКОВИЋА из -----, Улица ----- број ---, ЈМБГ -----, поднешеног преко пуномоћника Весне Ђорђевић из -----, ----- број ---, ЈМБГ -----, члана 8ђ. члана 136. и чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- други закон), и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.68/19) и и члана 136. Закона о општем управном поступку („ Сл. гласник РС" број 18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРОНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ ФИЛИПУ АНЂЕЛКОВИЋУ из -----, Улица ----- број ---, ЈМБГ ----- извођење радова на изградњи помоћног објекта на кат.парцелама 1000/1 и 1000/2 КО Арнајево, категорије „А“, класификационе ознаке 127141.

Подаци о објекту:

Намена објекта: помоћни (вртни базен).
Димензије објекта:8,50м x 4,66м
Нето површина објекта:29,68м²
Бруто површина објекта:34,95м²
Површина под објектом: 34,95 м²
Дубина објекта:1,50м

Саставни део решења су:

-Идејни пројекат (ИДП) који је урадило Друштво за инжењеринг, пројектовање и извођење радова „BAS ĆELING“ доо, -----, -----, МБ -----, ПИБ ----- главни пројектант Весна Ђорђевић дипл.инж.грађ. број лиценце 311 J581 10), број техничке документације 1703.1-12/19.

Идејни пројекат (ИДП) се састоји од :

- 0. Главне свеске;
- 1. Пројекта архитектуре.

Процењена вредност пројектованих радова износи 1.400.000,00 динара.

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато Решење из чл.145. Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају

пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, сходно чл.8ђ поменутог Закона.

Инвеститор је обавезан да пре издавања употребне дозволе изврши спајање катастарских парцела.

Образложење

Филип Анђелковић из -----, Улица ----- број ---, ЈМБГ ----- преко пуномоћника Весне Ђорђевић из -----, -----, ЈМБГ -----, поднео је захтев за издавање решења о одобреном извођењу радова за изградњу помоћног објекта на кат.парцелама 1000/1 и 1000/2 КО Арнајево, категорије „А“, класификационе ознаке 127141. Захтев је поднет под бројем ROP-BAR-1478-ISAW-1/2020, , заводни број: 351-49/2020 од 23.01.2020. године. Уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

-Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобреном извођењу радова;

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;

-Доказ о уплати административне таксе РАТ;

-Идејни пројекат (ИДП) који је урадио је урадило Друштво за инжењеринг, пројектовање и извођење радова „ВАШ ЉЕЛИНГ“ доо, -----, -----, МБ -----, ПИБ ----- главни пројектант Весна Ђорђевић дипл.инж.грађ. број лиценце 311 J581 10), број техничке документације 1703.1-12/19.

Идејни пројекат (ИДП) се састоји од :

- 0. Главне свеске;
- 1. Пројекта архитектуре.

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова ово Одељење је прибавило следеће:

- Препис Листа непокретности бр.139 за КО Арнајево;

- Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП бр.5825/6-03 од 29.01.2020. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта износи 20.167,00 динара.

Инвеститор се определио да овако обрачунат допринос плати једнократно.

Уплатом доприноса за уређивање грађевинског земљишта једнократно, инвеститор стиче право на умањење доприноса од 40%.

Уколико инвеститор изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана обрачуна, а најкасније до 13.02.2020. године умањени допринос за уплату износи 12.100, 00 динара (20.167,00x0,60).

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења, па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи, чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 136. Закона о општем управном поступку. Републичка административна такса наплаћена је у складу са тарифним бројем 1 и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гл.РС“ 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/16, 61/17, 50/18, 95/18, 38/19).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема, Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак из грађевинске области, Одељењу за другостепени поступак из грађевинске области I. Жалба се предаје другостепеном органу електронским путем преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре Републике Србије. Поднесак жалбе се таксира са 480,00 динара републичке административне таксе.

Решење доставити:

-инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви.

Шеф Одсека,

дипл.инж.арх.Нада Обрадовић

Начелник Одељења,

дипл.инж.грађ.Оливера Ћамиловић