

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД –ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО  
Управа градске општине Барајево  
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове,  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број: РОР-ВАР-7059-ІSAW-1/2020  
Заводни број: 351-209/2020  
Датум: 20.03.2020. године, Барајево, Ул. светосавска 2  
Тел: 8301-382, факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву \_\_\_\_\_ поднетом преко пуномоћника „ ЛЕП ИЗГЛЕД “ \_\_\_\_\_ а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („ Сл. гласник РС “, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/2013, 132/14, 145/14, 83/2018, 120/2018, 31/19 и 9/2020), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“ Сл. гласник РС ”, број 18/2016), доноси:

### РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОЈ ИЗГРАДЊИ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститорима \_\_\_\_\_:изградња економског објекта на кат. парц. бр. 3948/1 КО Вранић категорија објекта „А“,класификационе ознаке 111011.

Податци о објекту:

Габарит објекта: 17,0 x 8,60 м

Спратност објекта: П+ 0

Висина објекта : 9,26м

Бруто површина објекта : 146,20 м<sup>2</sup>

Нето површина објекта: 135,64 м<sup>2</sup>

Саставни део овог решења је:

-Идејни пројекат урађен од старне Друштва за пројектовање грађевинарство и услуге „ Леп Изглед “ из Лазаревца, одговорни пројектант, Сања Тијанић дипл.инж. арх. лиценца бр. 300 R179 18.

Предрачунска вредност радова износи 3.300.00,00 динара.

Напомена: Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

### Образложење

Поднеском бр. РОР-ВАР-7059-ІSAW-1/2020 од 18-03-2020 године овом Одељењу обратили су се инвеститори \_\_\_\_\_ преко пуномоћника „ ЛЕП ИЗГЛЕД “ д.о.о. из Лазаревца, ул. Милована Лазаревића бр. 2, ради подношења захтева, преко Централног информационог система, Агенције за привредне регистре, за изградњу економског објекта на кат.парц.бр. 3948/1 КО Вранић, категорија објекта „А“, класификационе ознаке 111011.

Уз захтев приложено је:

- Препис листа непокретности број 2314 КО Вранић,
- Пуномоћје на име „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о., Лазаревац ,
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

- Доказ о уплати накнаде за Републичку административну таксу,
- Идејни пројекта који садржи:,
- Пројекат архитектуре и 0 свеску

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове, Одсек за спровођење обједињене процедуре је у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС», бр.113/2015,96/2016 и 120/2017) прибавило:

-Препис листа непокретноси бр. 2314 Вранић,

- Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта у поступку издавања решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на кат. парц. 3948/1 КО Вранић, бр. 16814/6-03 од 20-03-2020 године, ( У складу са чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта, допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за производне и складишне објекте).

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава све законске услове за издавање траженог одобрења, па је решено као у диспозитиву решења на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 136. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03. 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/2007, 54/2008, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/2011, 55/12, 93/12, 97/13, 57/14, 45/15, 50/2016, 61/2017, 50/2018 и 95/2018) је наплаћена на захтев путем уплатнице

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема, Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак из грађевинске области, Одељењу за другостепени поступак из грађевинске области.Жалба се предаје другостепеном органу електронским путем преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре Републике Србије,поднесак жалбе се таксира са 480,00 динара републичке административне таксе.

Решење доставити:

- инвеститору,
- грађевинској инспекцији,
- архиви.

**Начелник одељења:**  
дипл.инж.грађ.Оливера Ђамиловић